

Signos convencionales

Altimetría
 Curvas de nivel 5/10 metros
 Curvas de nivel 1/2 metros
 Salidas

Hidrografía
 Ríos y arroyos

Infraestructuras
 Caminos
 Tendidos aélicos

Clasificación del suelo

Suelo Urbano
 Consolidado (SU-C)
 No Consolidado (SU-NC)
 SU-NC SE2
 Código del Sector

Suelo Urbanizable
 Urbanizable (SUR)
 Código del Sector

Suelo Rústico
 Suelo Rústico
 Categoría de Suelo Rústico

Gestión
 Unidad de Normatización
 Código de la Unidad

Ordenanzas en Suelo Urbano y Urbanizable

Edificación en Áreas de Casco Tradicional en SU-C
 Edificación en Áreas de Casco Tradicional en SU-NC
 Edificación en Áreas de Ampliación en SU-C
 Edificación en Áreas de Ampliación en SU-NC
 Edificación Industrial y Agrupatoria en SU-C
 Edificación Industrial y Agrupatoria en SU-NC
 Equipamiento en SU-C
 Equipamiento en SU-NC
 Espacios Libres Públicos en SU-C
 EL pr. Espacios Libres Privados
 Espacios Libres Públicos en SU-NC
 Vías (V)

Alineaciones
 Alineación
 Alineación orientativa

Protecciones
 Banda de policía sanitaria municipal
 Zona inundable (período de 500 años)
 Línea límite de edificación de carreteras

Catálogo
 Elementos catalogados
 Número de Ficha del Catálogo
 Entorno de protección de la Iglesia de San Miguel

Aprobación Provisional
NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
Neila (Burgos)
Plano PO-3
Plano de ordenación, gestión y catálogo
 Junio de 2009

25 12.5 0 25 50 Metros
 Escala 1:1.000

PLANO PGOU

SITUACIÓN

NORTE

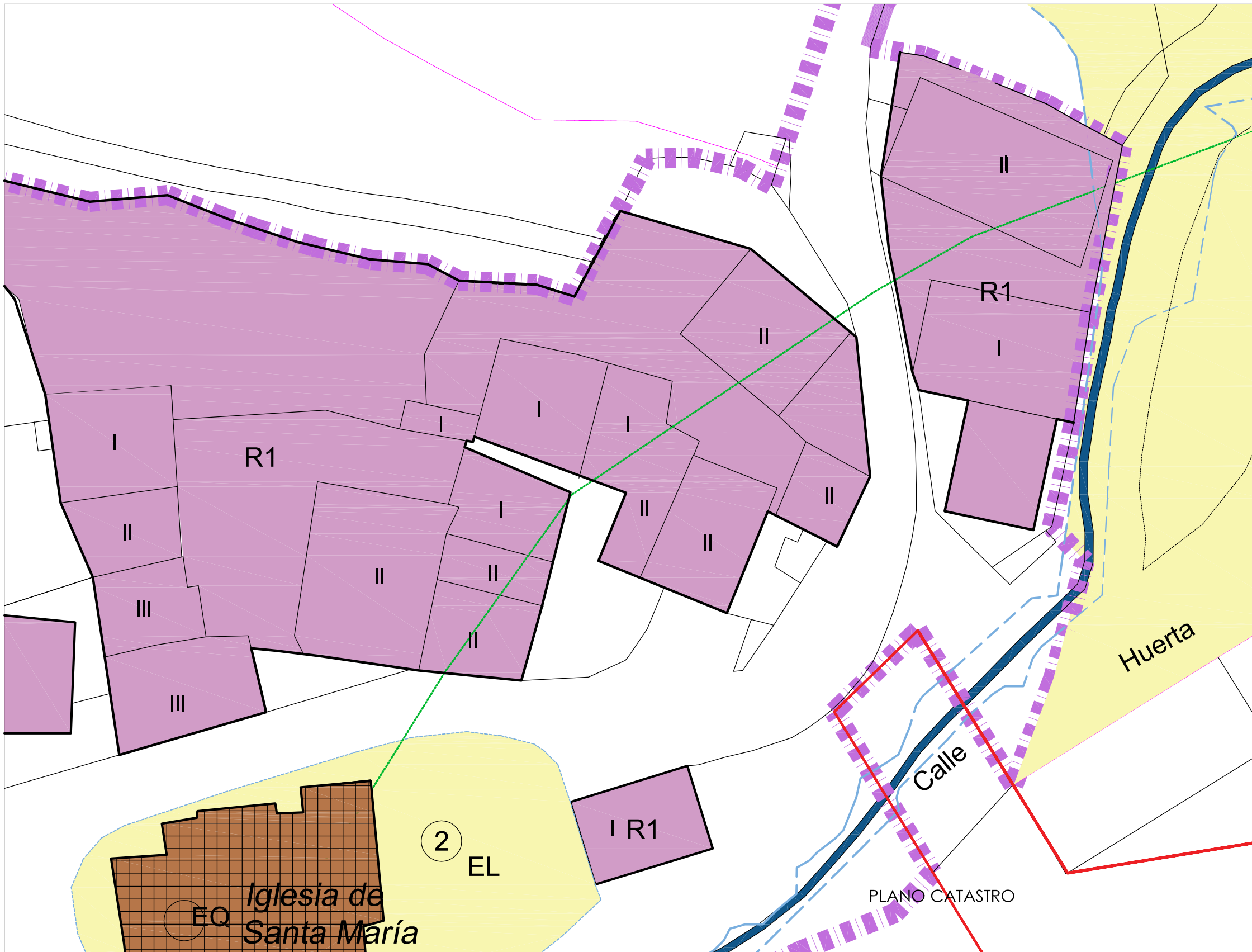
ESTUDIO de ARQUITECTURA y URBANISMO
 C/ FLORENCIO RODRIGUEZ 35, 2.
 POLA de SIERO, ASTURIAS.
 tlf/fax: 98.572.36.92. / 657.699.441-2.

MODIFICACION PUNTUAL nº II DE LAS NNUUMM DE NEILA (REVISION), CAMBIO DE ALINEACIONES CALLE

VISADO

Plano	Nº de plano	Arquitecto	Firma	Propiedad	Fecha	Escala
Extracto del plano de ordenación gestión y catálogo.Estado Actual	PO-3	Jose Mº Fernández Arbaiza		DÑA. ALBA FERNÁNDEZ SAINZ D. LUIS FERNANDO FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	25/08/2021 20200385-202M Julio 2021	s/e

COACYLE / COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE BURGOS



Signos convencionales

Altimetría
 Curvas de nivel 5/10 metros
 Curvas de nivel 1/2 metros
 Taludes

Hidrografía
 Ríos y arroyos

Infraestructuras
 Carreteras
 Tendidos eléctricos

Clasificación del suelo

Suelo Urbano
 Consolidado (SU-C)
 No Consolidado (SU-NC)
 Código del Sector

Suelo Urbanizable
 Urbanizable (SUR)
 Código del Sector

Suelo Rural
 Suelo Rústico
 Categoría de Suelo Rural

Gestión
 Unidad de Remediación
 Código de la Unidad

Ordenanzas en Suelo Urbano y Urbanizable

II Edificación en Áreas de Casco Tradicional en SU-C
 R1 Edificación en Áreas de Casco Tradicional en SU-NC
 R2 Edificación en Áreas de Ampliación en SU-C
 R3 Edificación en Áreas de Ampliación en SU-NC
 R4 Edificación en Áreas de Ampliación en SUR
 R5 Edificación Industrial y Agropecuaria en SU-C
 R6 Equipamiento en SU-C
 R7 Equipamiento en SUR
 EL Espacios Libres Públicos en SU-C
 EL.pr Espacios Libres Públicos
 EL.nc Espacios Libres Públicos en SU-NC
 M (V)

Alineaciones
 Alineación
 Alineación orientativa

Protecciones
 Banda de policía sanitaria municipal
 Zona inundable (período de 100 años)
 Línea límite de edificación de carreteras

Catálogo
 Elementos catalogados
 Número de Ficha del Catálogo
 Cronograma de protección de la Iglesia de San Miguel

Aprobación Provisional
NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
Neila (Burgos)
Plano PO-3
Plano de ordenación, gestión y catálogo
Junio de 2009

25 12.5 0 25 50 Metros
 Escala 1:1.000

NORTE

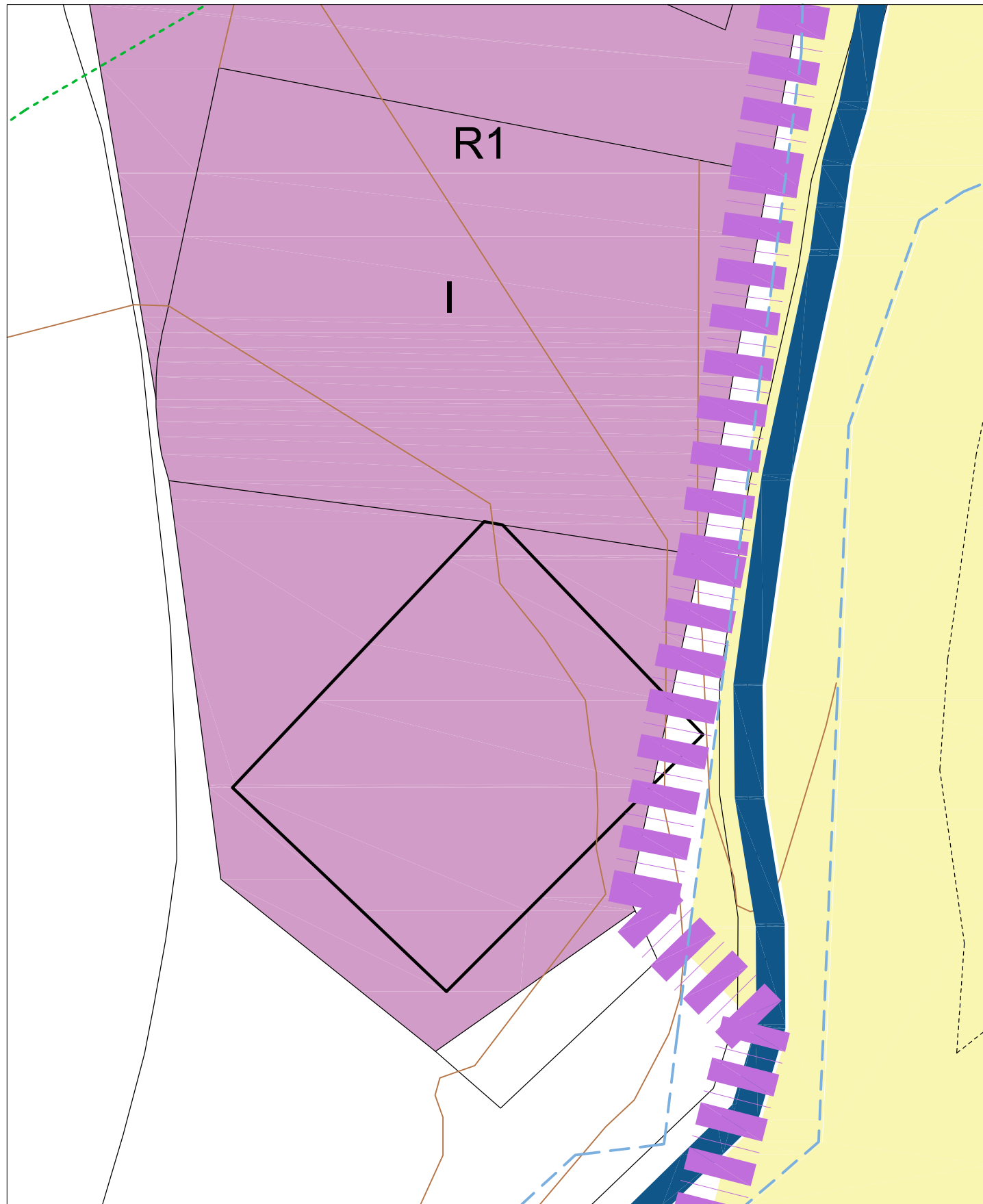
ESTUDIO de ARQUITECTURA y URBANISMO
 C/ FLORENCIO RODRIGUEZ 35, 2.
 POLA de SIERO, ASTURIAS.
 tlf/fax: 98.572.36.92. / 657.699.441-2.

MODIFICACION PUNTUAL nº II DE LAS NNUUMM DE NEILA (REVISION), CAMBIO DE ALINEACIONES CALLE

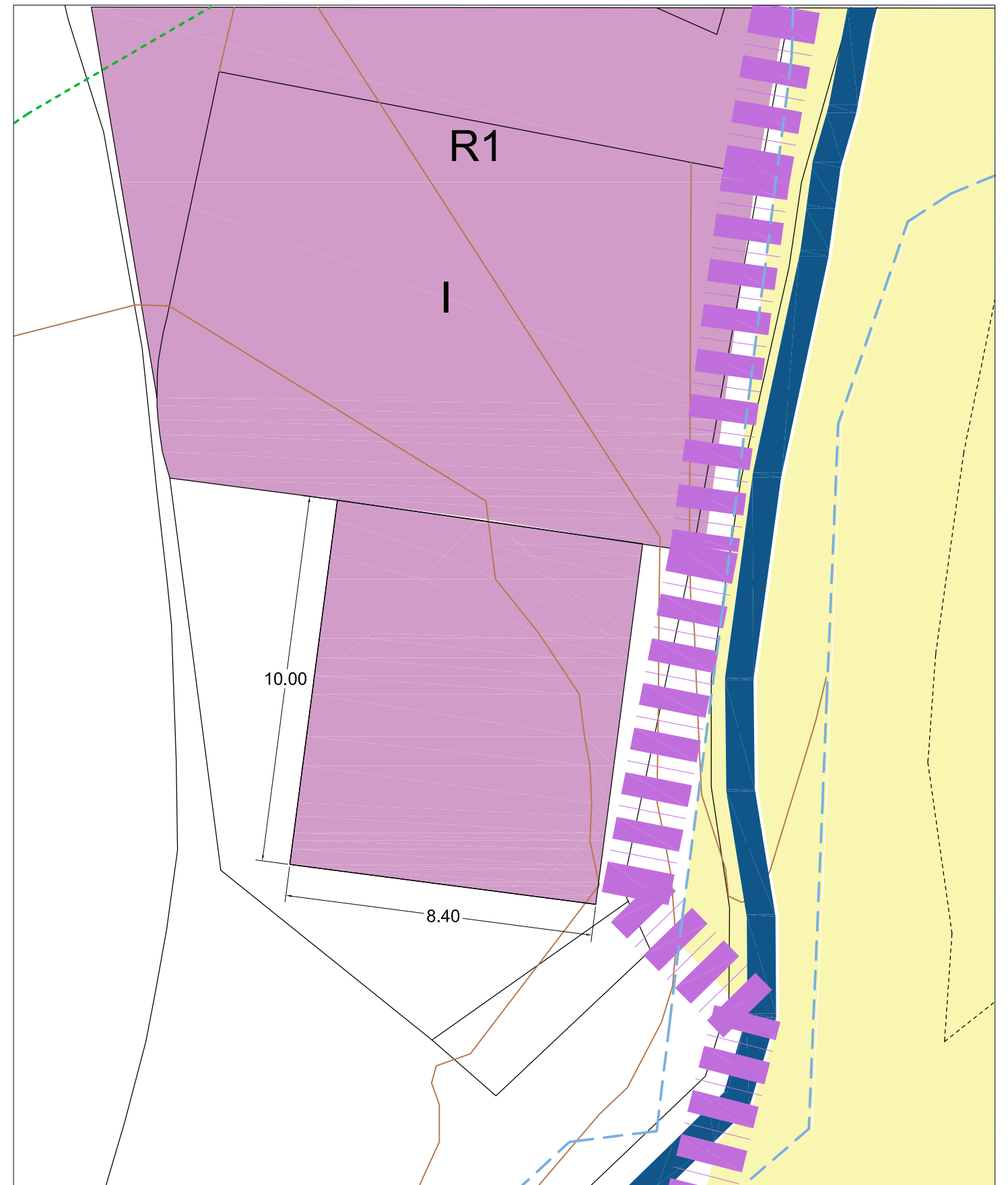
VISADO

Plano	Nº de plano	Arquitecto	Firma	Propiedad	Fecha	Escala
Extracto del plano de ordenación gestión y catálogo. Estado Modificado	PO-3 Mod	Jose M ^a Fernández Arbaiza		DÑA. ALBA FERNÁNDEZ SAINZ D. LUIS FERNANDO FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	25/08/2021 Julio 2021	s/e

COACYLE / COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE BURGOS



PLANO DETALLE ALINEACION ORIGEN



PLANO DETALLE ALINEACION PROPUESTA

ESTUDIO de ARQUITECTURA y URBANISMO
 C/ FLORENCIO RODRIGUEZ 35, 2.
 POLA de SIERO, ASTURIAS.
 tlf/fax: 98.572.36.92. / 657.699.441-2.

MODIFICACION PUNTUAL nº II DE LAS NNUUMM DE NEILA (REVISION), CAMBIO DE ALINEACIONES CALLE

VISADO

NORTE

COACYLE / COLEGIO
 PROFESIONAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILLA Y LEÓN ESTE

DEMARCACIÓN DE BURGOS

Plano	Nº de plano	Arquitecto	Firma :	Propiedad	Fecha	Escala
Detalle Plano alineaciones	3	Jose M ^a Fernández A. Gaiza		DÑA. ALBA FERNÁNDEZ SAINZ D. LUIS FERNANDO FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	25/08/2021 Páginas: 3 20200385-202M	Julio 2021 1/100